

**Velkommen til
ekstraordinær generalforsamling i
G/F Toftegaarden
27. oktober 2025**



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af Formand/bestyrelsesmedlem
3. Indkomne forslag bestyrelsen/medlemmerne
4. Gennemgang af rettens afgørelse i retssagen mod Paukevej 22
5. Eventuelt

1. Valg af dirigent

- Bestyrelsen foreslår Dorte



2. Valg af formand/bestyrelsesmedlem

3. Indkomne forslag fra bestyrelsen/medlemmer

Forslag om Administrationsselskab

Jeg foreslår at grundejerforeningen får en ekstern administrator som kan aflaste bestyrelsesmedlemmerne i deres travle hverdag. En administration kan tage sig af økonomi, kontingenter, rykkere, og betaling til håndværkere, skat og afgifter, forsikring, og hvad der ellers skal betales. En administration kan også være behjælpelig med at finde de bedste tilbud hvis der skal bruges entreprenører eller andre håndværkere. En administration kan også have tilknyttet en advokat som er nem at kontakte hvis der bliver nødvendigt. Det vil være op til en ny bestyrelse hvad en administrator skal tage sig af, og derfor også prisen således at det nære arbejde bliver en del lettere for bestyrelse og grundejerforening.

Kurt Christiansen Obovej 34

4. Gennemgang af rettens afgørelse i retssagne mod Paukevej 22

- Paukevej 22 har anket rettens afgørelse

7. Eventuelt

- Garagelås
- Trailerparkering

Tak for i aften!

Referat fra ekstraordinær generalforsamlingen lægges på hjemmesiden og vil ikke blive omdelt.

Du er velkommen til at rette henvendelse til bestyrelsen på email til formand@gftoftegaarden.dk .