



Herlev

Kommune

Formand Jens Astrup Madsen
Paukevej 12
2730 Herlev.

Teknisk Forvaltning
Herlev Bygade 90
2730 Herlev
Ekspeditionstid
Hverdage 10.00-14.00
Tors. også 15.30-17.45
E-post
tf@herlev.dk
Hjemmeside
www.herlev.dk
CVR
63640719
Telefon
4452 7000
Man.-onsdag 8.00-15.15
Torsdag 9.00 - 18.00
Fredag 8.00 - 14.15
Direkte telefon
4452 6409
Telefax
44 91 38 39

Dato
16.01.2008

Journal nr.
01.02.05 P16/30829

Skrevet af
TKJ

Udestuer i Grundejerforeningen Toftegården tiltrådt.

Teknik- og Miljøudvalget har behandlet jeres ansøgning om dispensation fra Lokalplan 20 i forbindelse med etablering af udestuer i Grundejerforeningen Toftegården (Obovej/Paukevej).

I ansøgningen fremhæves et ønske om, at lokalplanens anvendelse også omfatter opvarmede udestuer, idet en terrasseoverdækning allerede er omfattet.

Teknisk Forvaltning vurderer, at det ansøgte vil skabe større sammenhæng i udformningen af tilbygninger på havefacaden.

Vi anbefaler ”eksempel med skydedøre og glasfacade” og henstiller til en ensartet udformning af udestuerne, idet brystning som alternativ løsning udføres i et let materiale.

Øvrige specifikationer i det ansøgte vedrører byggeloven. I forbindelse med byggetilladelsen redegøres for brandforholdene, som ikke er belyst tilstrækkeligt i de indsendte skitser, plansagen er behandlet på baggrund af.

Venlig hilsen



Jesper Storskov
Afdelingschef



Tore Klitgaard
Byplanarkitekt